Conectar con la evolución de la Smart Home

JEdi smart

CONTENIDO

03 *Nota de nuestro Director*

04 *El estado de las Smart Home en 2020*

07 *Pilares de una Smart Home*

- 08 *Confort*
- 11 *Seguridad*
- 14 *Eficiencia*
- 17 *Conectado*

20 *Tips para tu Smart Home*

26 *Porqué JEDI?*

28 *Próximo paso ->*

La tecnología está cambiando el futuro de la construcción de viviendas

Las Smart Home están cambiando la forma en que vivimos, es un paso más a lo que se conoce como Domótica o Casa Conectada.
En el pasado, la domótica se consideraba una característica "extra", "un lujo", tener pantallas por toda la vivienda, en si algo muy complicado de utilizar. A medida que la tecnología evoluciona, predicen que el hogar promedio tendrá hasta 37 dispositivos para 2023.

Pero hay un problema, el mercado está saturado de nuevos productos y tecnologías o dispositivos que funcionan de manera independiente o tienen una App. Esto hace que los usuarios se están convirtiendo en frustrados por la falta de conectividad entre los dispositivos en su hogar, y están buscando mejores soluciones.

Hay una serie de otros problemas que enfrenta la industria, por ejemplo:

Terminologías conflictivas y superpuestas:
El término "domótica" es tan utilizado por muchas personas por solo tener un altavoz inteligente, encender una luminaria por un sensor o un proyecto completo de domótica.

Confusión en torno a marcas y tecnologías:
Sabemos que es complicado buscar y elegir, les hace falta ese “ALGO” que les haría perfectos para usted. Un experto podrá apuntarle en la dirección correcta.

Evolución en constructores y arquitectos:
Las Smart Home requiere la experiencia de un especialista en automatización para trabajar con nuevas construcciones, rehabilitaciones o casas existentes.

Los especialistas entienden las necesidades específicas:
Los expertos comprenden los cuatro pilares de la domótica: Confort, Seguridad, Eficiencia y comunicación.

Smart Home 2020

El estado actual de la tecnología en el 2020

EL DILEMA

“En una vivienda hay alrededor de 150 dispositivos del hogar y electrónicos sin ningún tipo de control. Cada uno de ellos controlado de forma individual pero sin ningún tipo de comunicación entre ellos.”.

Smart Home 2020

El estado actual de la tecnología en el 2020

LA SOLUCIÓN

Integración de funciones

Fácil de utilizar

Automatización inteligente

Flexible al futuro

LO QUE ESTO SIGNIFICA

Para integrar completamente una casa, debe haber un alto nivel de flexibilidad y adaptabilidad, que la arquitectura actual deja pasar.

Es por eso que los arquitectos y constructores de viviendas necesitan la ayuda de expertos en tecnología.

El 15% de los ecuatorianos valoran el consejo de un instalador, y uno de cada cuatro hogares requiere asistencia profesional para instalar dispositivos o aparatos inteligentes. Se prevé que esta demanda existente crezca.
En este artículo, leerá acerca de los diferentes pilares para las Smart Home y los tipos de soluciones que se pueden lograr cuando los arquitectos y constructores de viviendas trabajan junto con expertos en tecnología.

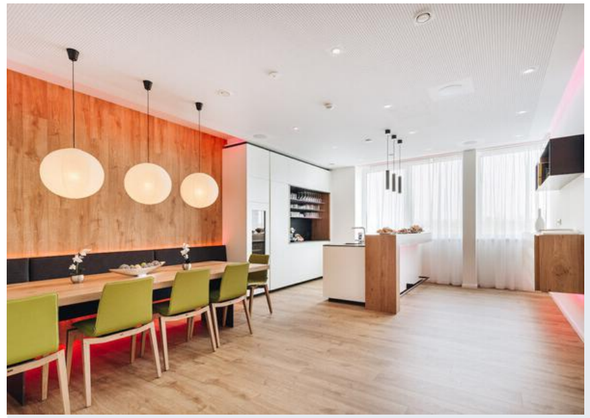
"No sólo se trata dispositivos: la automatización es solo una parte de la creación de un hogar Smart. Se trata de ser inteligente, reflexivo y considerado acerca de dónde vas a vivir".

Julio Estrella
Director, JEDI Smart

Vivir en un hogar inteligente de verdad

Una Smart Home sabe que debe hacer en cada momento

Hay cuatro elementos claves en una Smart Home



CONFORT

Juega con una iluminación cálida y suave, mantén la temperatura ambiente perfecta.

SEGURO

Ya sea que esté en casa o en el trabajo, descanse sabiendo que su hogar está protegido por sistemas de seguridad inigualables.

EFICIENTE

Reduzca sus facturas y su huella de carbono. Podemos instalar sensores y sistemas para un uso sin esfuerzo.

COMUNICADO

Mantenga todo controlado, por ejemplo una noche de cine a un clic, se convertirá en una experiencia completamente nueva.

Confort

„ 50k tareas menos, mas tiempo para lo importante,
Tú Familia.

TU HOGAR, TU CONFORT

Sientes calor en verano o frío en invierno? que tu casa se encargue por ti en mantener una temperatura óptima, y mientras estamos ahí, también te ayudaremos a controlar las cortinas y la iluminación.

Para un mayor confort podemos controlar:

- Las cortinas para reducir la dependencia de sistemas de calefacción y refrigeración.
- La iluminación para crear escenas según la actividad que realizas.
- El sistema de audio para escuchar la música que mas te gusta en tu ambiente favorito.
- Y mucho mas...

Vivir en piloto automático

El concepto reside en el funcionamiento automático de la casa. Imagina un día cualquiera, antes de levantarse, la casa ya ha empezado a trabajar. Las persianas suben gradualmente para despertarte con la luz del día, mientras la música suavemente se enciende y llena la habitación. En el baño, la temperatura es la ideal para una ducha y las luces se encienden a tu paso.

Confort de un vistazo:

- Fácil como un juego de niños
- Iluminación mediante luz natural
- Cortinas autónomas
- Multiroom audio
- Persuasión, antes que intrusión.
- Un clic para una escena
- Controles intuitivos
- Solución a medida
- Control por voz
- Y mucho mas...

Seguridad

” La casa que se protege a si misma.

PERSUASIÓN,
ANTES QUE INTRUSIÓN

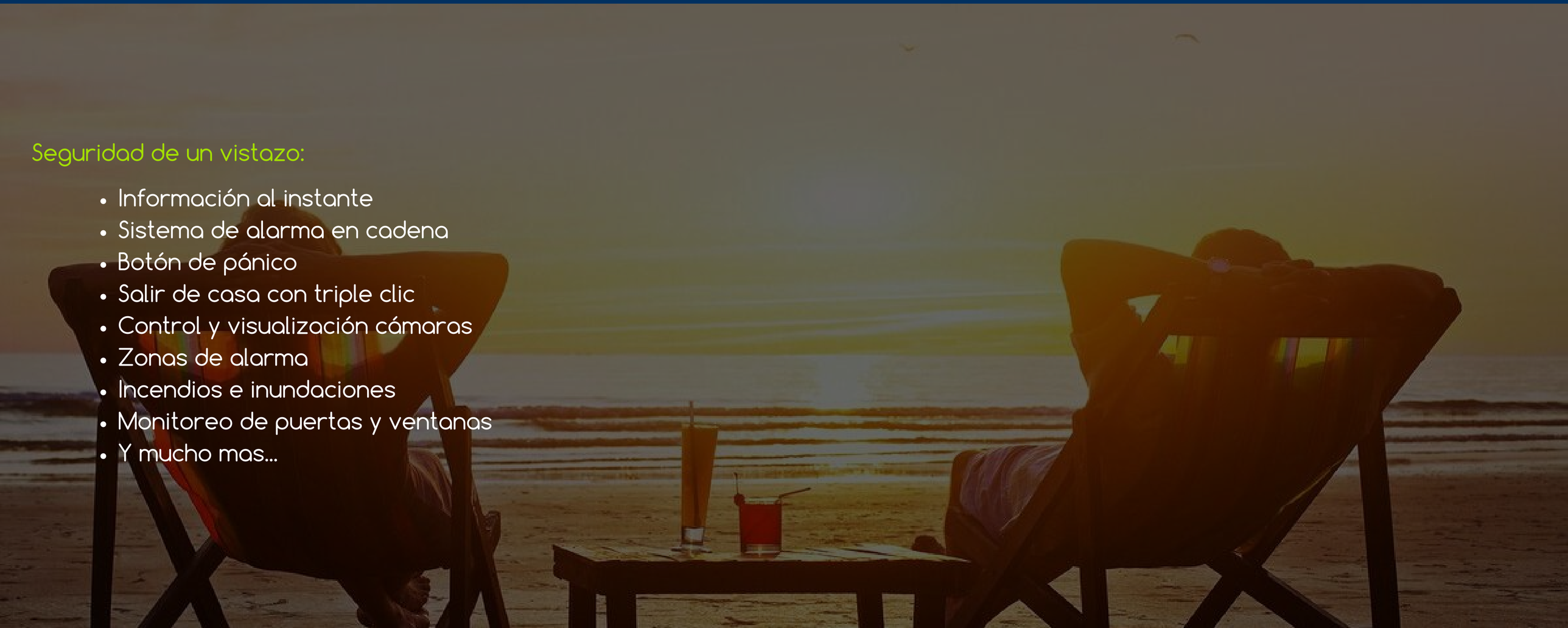
Los avances en las Smart Homes significan que ahora podemos instalar sistemas para que puedan disuadir si existe una posible intrusión, comprobar quién tocó el timbre de la puerta mientras estás en el trabajo o de vacaciones.

Para una mayor seguridad:

- Simulación de presencia, medidas preventivas por anticipado.
- Ahuyenta a los ladrones, si un intruso decide probar suerte en tu casa, esta hará todo lo posible para alejar al ladrón y protegerte al mismo tiempo.
- Integración con la iluminación, audio, cortinas. El sistema de alarma se divide en 3 fases que te alertan y le dán al ladrón el menor tiempo posible de reacción.
- Protección total a las personas y al edificio: humo, incendios, inundación, calidad de aire, cloud.
- Y mucho mas...

Vacaciones sin preocupaciones

Imagina la siguiente situación: Disfrutas de unas merecidas vacaciones. Tu propia casa está deshabitada y no hay nadie en su interior, pero desde fuera no lo parece.
Una simulación de presencia inteligente se ocupa de ahuyentar a posibles ladrones. El sombreado e iluminación se combinan entre sí y esta actividad engaña a los ladrones. Como resultado, éstos piensan que la casa no está vacía y por tanto eliminarán tu hogar de su lista y no se molestarán en intentar entrar de nuevo. Mientras tanto tú podrás disfrutar completamente de tus vacaciones dejando atrás las preocupaciones.



Seguridad de un vistazo:

- Información al instante
- Sistema de alarma en cadena
- Botón de pánico
- Salir de casa con triple clic
- Control y visualización cámaras
- Zonas de alarma
- Incendios e inundaciones
- Monitoreo de puertas y ventanas
- Y mucho mas...

Eficiencia

„ Crear un hogar eficiente y reducir tus costos de energía

UN MISMO EQUIPO FORMADO POR TODOS

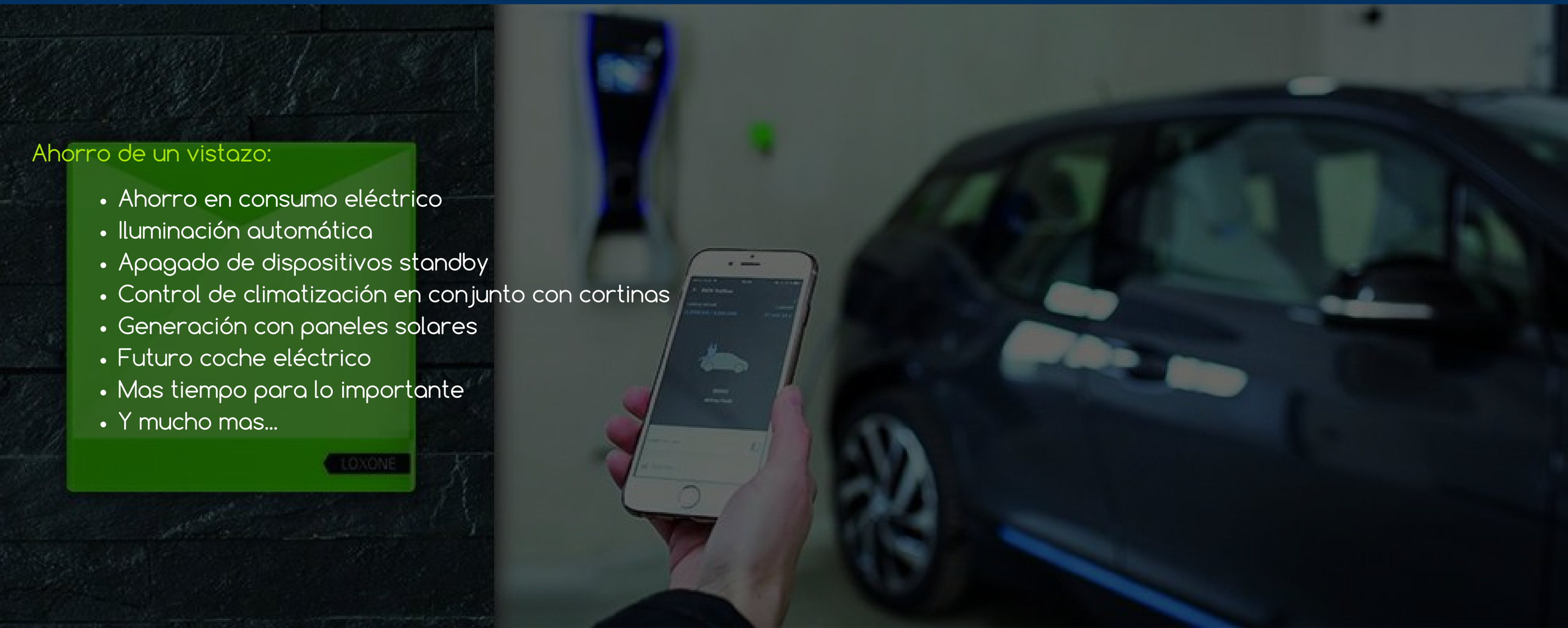
Permite la comunicación y automatización de todas las funciones de la Smart Home o Smart Building, haciéndolas trabajar conjuntamente para ser más eficientes energéticamente.

Para una mayor eficiencia:

- Iluminación por luminosidad o cuando hay presencia.
- Cortinas que se comunican con la climatización para ayudar a llegar a la temperatura objetivo.
- Deshabilitar los dispositivos standby que siguen consumiendo energía.
- Modo ausente con un triple clic en la entrada y activa modo ahorro.
- Estadísticas de temperaturas o consumos eléctricos ayudan a posibles ahorros.
- Integrar paneles solares o carga de coche eléctrico.
- Y mucho mas...

Auto vs Casa

Cuando quieres comprar un auto decides qué marca y modelo va contigo, el precio, el color... Representa una decisión importante y estudias todo lo que significa en concepto de costos y mantenimiento. ¿Cuánto cuesta el seguro? ¿Cuánto combustible consume? ¿Cuántos Km realizaremos durante el año? ¿gasolina o híbrido? Si sale a cuenta ir al trabajo en coche o mejor con transporte público...
Y nosotros nos preguntamos: ¿por qué no acostumbramos a hacer tal estudio de costos con las casas? ¡Precisamente nos hacemos o compramos LA casa, no una casa cualquiera! y sí que pensamos en el precio, en la localización, en la decoración, pero ¿y sobre los costos de funcionamiento?



Ahorro de un vistazo:

- Ahorro en consumo eléctrico
- Iluminación automática
- Apagado de dispositivos standby
- Control de climatización en conjunto con cortinas
- Generación con paneles solares
- Futuro coche eléctrico
- Mas tiempo para lo importante
- Y mucho mas...

LOXONE

Comunicado

"Todo el control del edificio en tu mano

ADAPTABLE A TODO TIPO DE EDIFICIOS

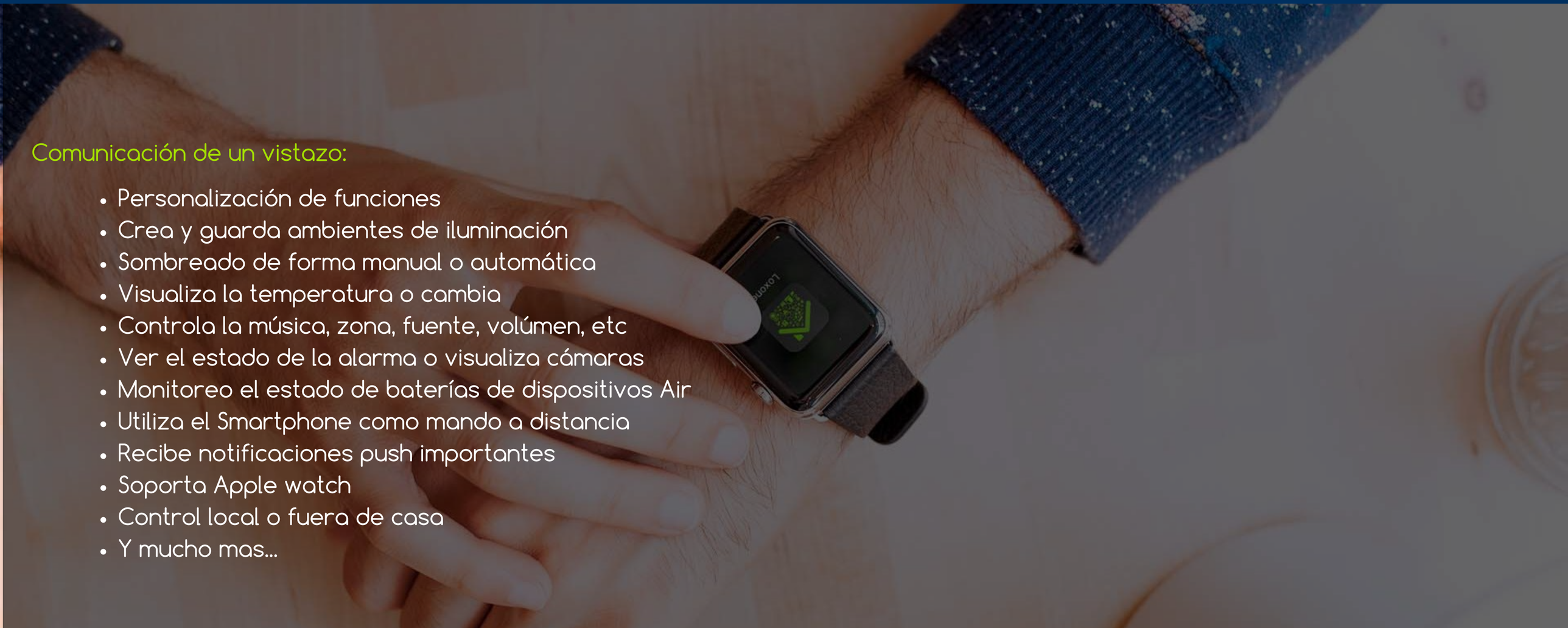
Las instalaciones están automatizadas, por lo que el control manual es mínimo. Aún así, si se desea controlar o adaptar cualquiera de las funciones integradas, puede realizarse.

Para una mayor comunicación:

- Una App para todo. No importa si es la iluminación, el sombreado, la música o la piscina.
- Disponible para Android, iPhone, tablet o PC.
- Ideal para cada tipo de proyecto, controla tu hogar, oficina, restaurante…
- Control revolucionario, organizar tus funcionas favoritas para acceder más rápido a ellas.
- Visualización gráfica de plantas y más. Cualquier imagen del sistema se puede almacenar.
- Y mucho mas...

Entretenimiento a un clic

Mi momento favorito en cada fiesta en el jardín: voy a mi terraza, saco mi iWatch y con un solo toque en la pantalla activo el ambiente “fiesta”. Automáticamente las luces del jardín se activan, el jacuzzi se calienta y mi música de fiesta comienza a sonar. Mis invitados se quedan completamente alucinados, lo que me llena de orgullo.

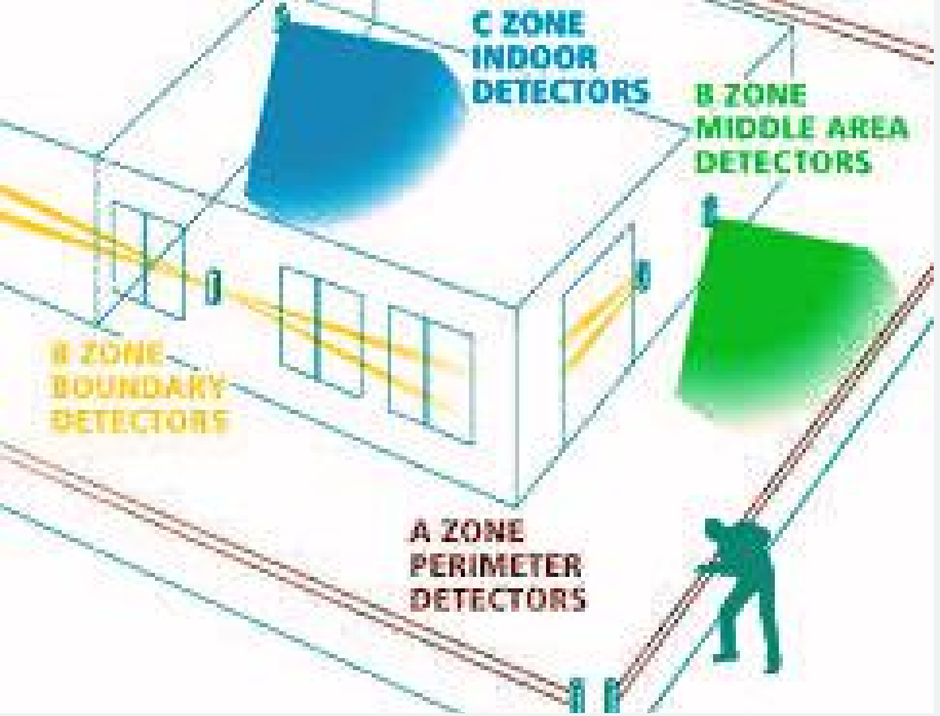


Comunicación de un vistazo:

- Personalización de funciones
- Crea y guarda ambientes de iluminación
- Sombreado de forma manual o automática
- Visualiza la temperatura o cambia
- Controla la música, zona, fuente, volúmen, etc
- Ver el estado de la alarma o visualiza cámaras
- Monitoreo el estado de baterías de dispositivos Air
- Utiliza el Smartphone como mando a distancia
- Recibe notificaciones push importantes
- Soporta Apple watch
- Control local o fuera de casa
- Y mucho mas...

Tips y Consejos

Probar App



Seguridad

CREAR ZONAS DE SEGURIDAD

Mínimo 3 zonas de seguridad:

- Exterior o perimetral
- Accesos, puertas y ventanas
- Interior

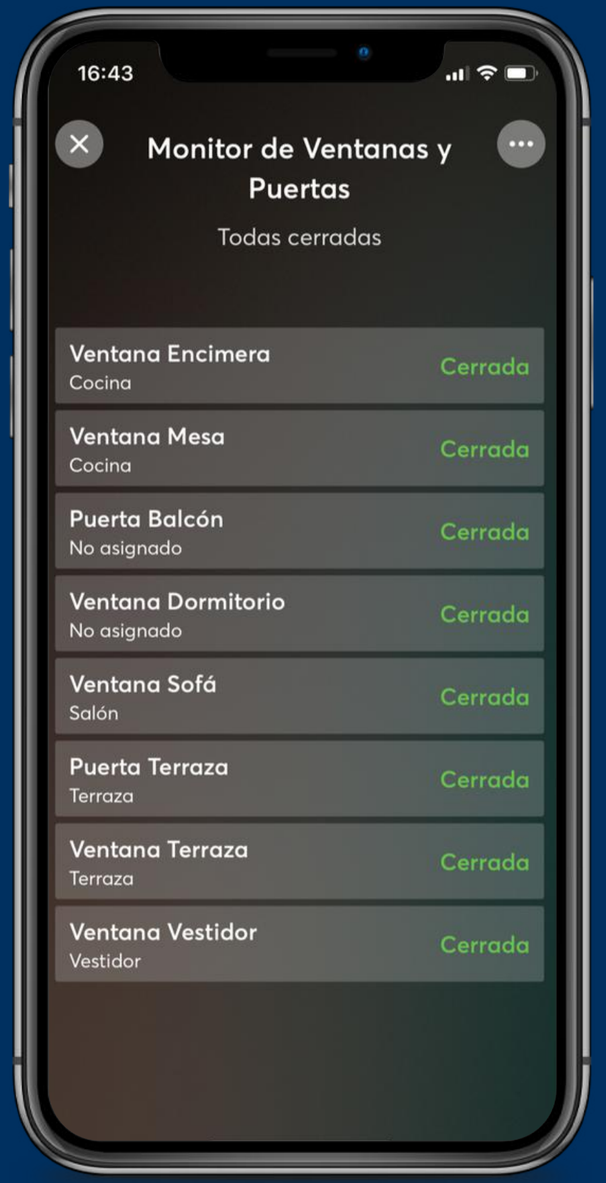
Esto ayudará a la protección, no tienes que esperar a que ingresen para que se active la alarma, detecta a los intrusos apenas quieran acceder al exterior.
Asegúrate de que tu sistema pueda tener N zonas, asi podrás crecer y saber que zona o acceso fue el que se activó.

PROTÉGETE POR ANTICIPADO

Tu sistema no solo debe depender de una sirena, ya que estudian tu seguridad y desactivan esos elementos. Integra otras funcionalidades como la iluminación, audio, cortinas, etc. Asi puedes generar una simulación de presencia en tu ausencia.

PUERTAS O VENTANAS

Se debe dejar otra tuberia en la esquina de las puertas o ventanas para sensores de seguridad como contactos magnéticos o de rotura de cristales.



Iluminación

PLANIFICAR A TIEMPO

Lo importante es planificar y comenzar en la fase de construcción haciendo la marcación o huecos necesarios. Hacer cambios después de esto suele ser muy costoso y a veces ni siquiera es factible.

PARA CADA SITUACIÓN

Dormir, leer, utilizas la misma iluminación? busca que se pueda adaptar individualmente cada circuito a las distintas situaciones de la vida. Esto se logra cuando puedes cambiar el brillo y el color de manera individual.

LA REGLA DE ORO

Hay una regla de oro si quieres tener un diseño lumínico espectacular en tu casa. Al utilizar tres fuentes de luz diferentes (principal, indirecta, puntual), creas contrastes y, produces una atmósfera maravillosa.

INTERRUPTOR EN EL PASADO

Integra con sensor de movimiento para que no te preocupes por buscar el interruptor, solo si quieres cambiar tus necesidades de iluminación debas dar un clic.

Otros

SOMBREADO

Punto electrico:

- Si estas pensando tener cortinas o persianas automáticas, simpre deja previsto una tuberia en la esquina superior de cada ventana, para una posible automatización
- Esta tuberia debe ir al tablero eléctrico de cada piso y/o pueden compartir con otras ventanas.
- Deja una tubería desde la ventana hasta un lugar de fácil acceso para el control manual.

MULTIMEDIA

Cableado:

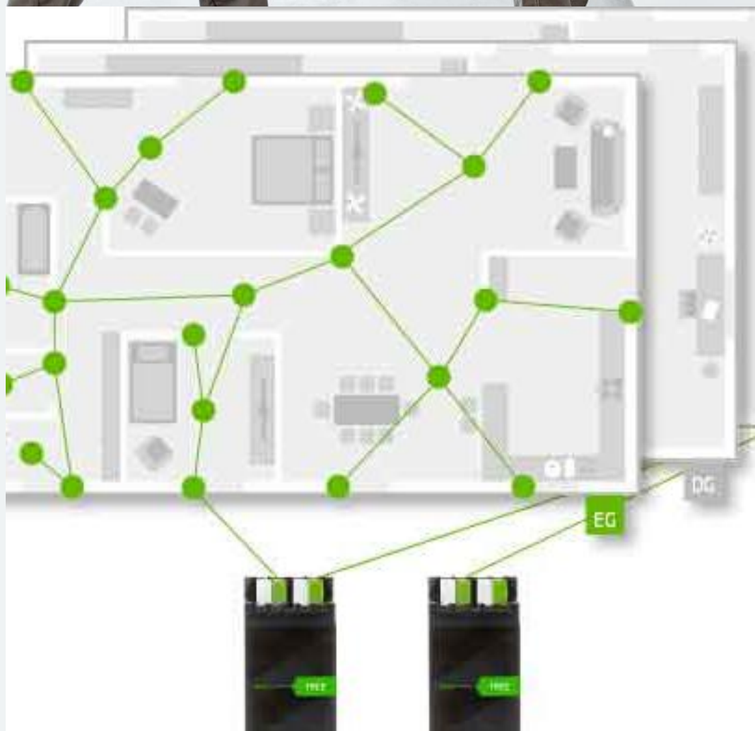
- Por lo general son centralizados, mira un lugar central donde se instalará el equipo principal, desde donde debe salir tuberías a cada uno de las habitaciones.
- Prevé una tubería desde un lugar que puedas colocar una fuente externa de audio, puede ser un tv o smartphone.

Inalámbrico:

- Prevé un punto eléctrico en donde vayas a ubicar el altavoz.

Teatro en Casa:

- Es un ambiente especializado, lo mas importante es conocer el tipo a utilizar (5.1 , 7.1) para su cableado.



Otros

WELLNESS

Tablero exterior:

- Prevé una tuberia del cuadro central al exterior para control de jardin, piscina, seguridad, iluminacion.
- Riego: tubería a las electroválvulas por zonas y bomba principal de alimentación.
- Piscina: tubería para iluminación, cubierta y mantenimiento.
- Jardín: Control de luces exteriores.

ACOMETIDAS

Exterior: tubería para acometidas principal de agua, gas, etc.
Prevé en cuadro principal, punto eléctrico, internet.
Tubería desde techo y garaje para paneles solares y coche eléctrico futuro.

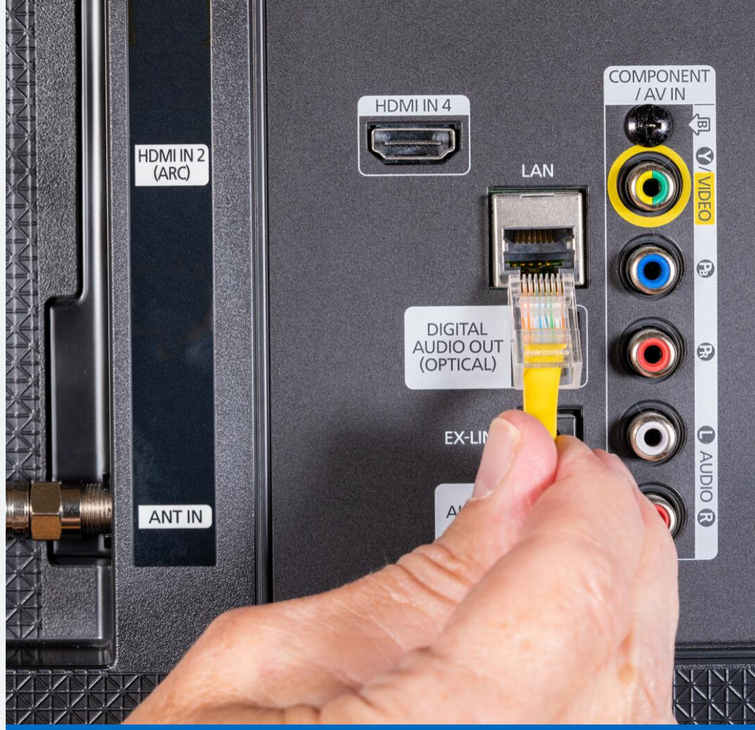
ENTRETENIMIENTO

TV:

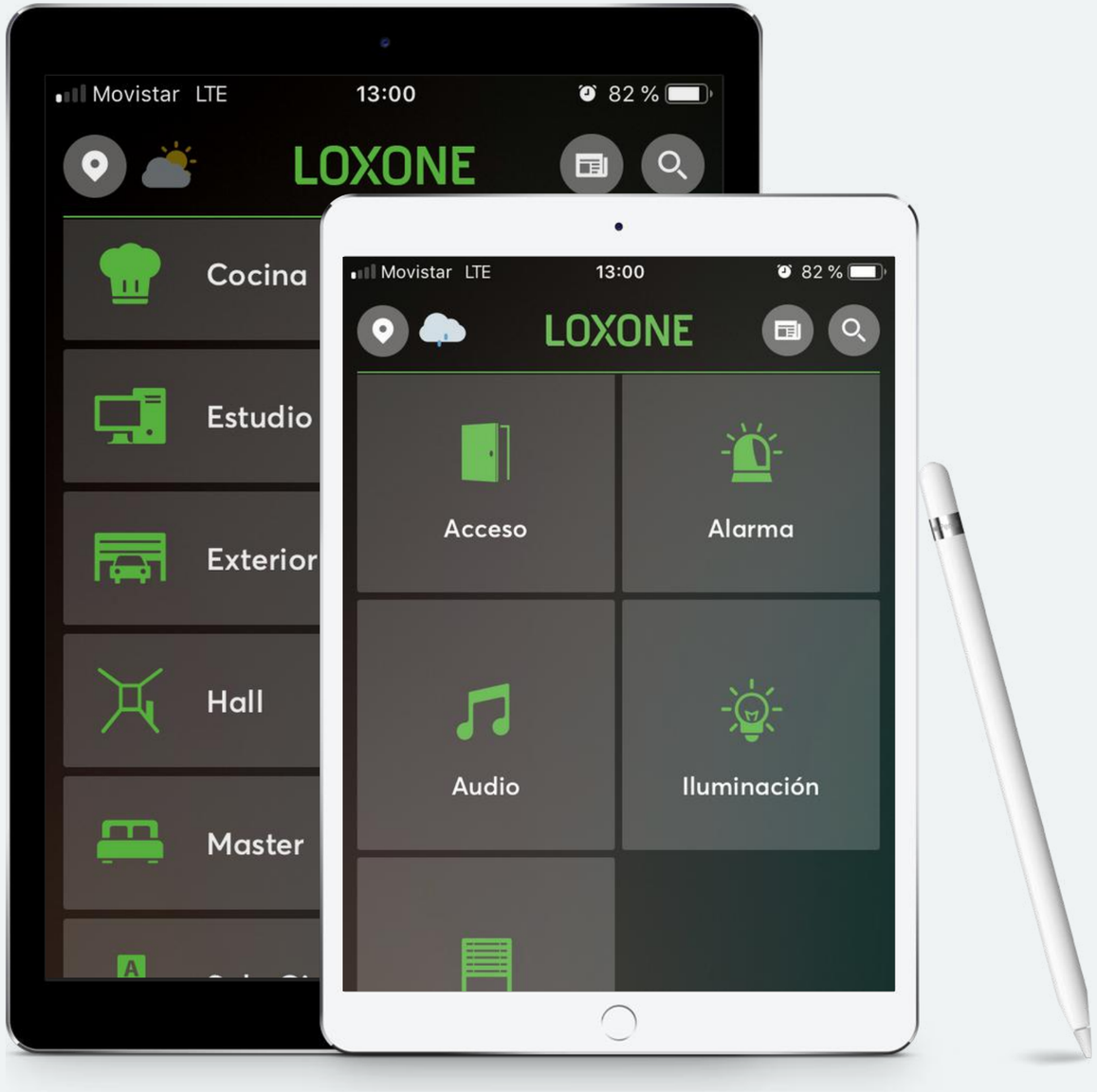
- Prevé una tubería desde el exterior (terraza, pared) para conexión de entrada principal de TV paga.
- Caja de paso centralizada para dividir a las habitaciones el servicio de TV paga.

Internet, telefonía:

- Prevé un punto de entrada a la casa desde el exterior de la casa al lugar central de equipamiento.
- Tuberías centralizadas de lugar central de internet a cada habitación para IP TV.



5 SENSORES BÁSICOS



Presencia

Tener información sobre la presencia en cada habitación es importante para prácticamente la mayoría de las funciones de control. Según la habitación y el momento, jugaremos con la detección de movimiento o presencia

Accesos

La detección del estado de apertura de una ventana o puerta permite utilizar la información para funciones de seguridad y confort.

Pulsadores

Aunque el control manual en una Smart Home es secundario porque la mayoría de las funciones se ejecutan automáticamente, instalar pulsadores en cada habitación facilita el acceso rápido al cambio de ambientes de iluminación, subir y bajar persianas y gestión del audio.

Temperatura

El bienestar en el hogar depende de muchos aspectos, pero tener una correcta temperatura es normalmente uno de los factores más importantes.

Técnicas

La detección de fuego y humo en una vivienda puede advertir a las personas que se encuentran en la casa y facilitar así un rápido desalojo

Porqué JEDI?

Una Smart Home sabe que debe hacer en cada momento

TECNOLOGÍA

Tecnología que lleva con orgullo la etiqueta de "Designed and Manufactured in Austria", todos los productos 100% europeos.

CERTIFICADOS

Somos partner de las mejores marcas europeas con posicionamiento a nivel mundial, estamos certificados por Loxone para el Ecuador.

CALIDAD

Excelente relación calidad-precio. Sin trucos ni productos de mala calidad o de fabricación (100 % Europeo).

EXCLUSIVIDAD

Será una Smart Home única, nadie más en el mundo tendrá lo mismo.

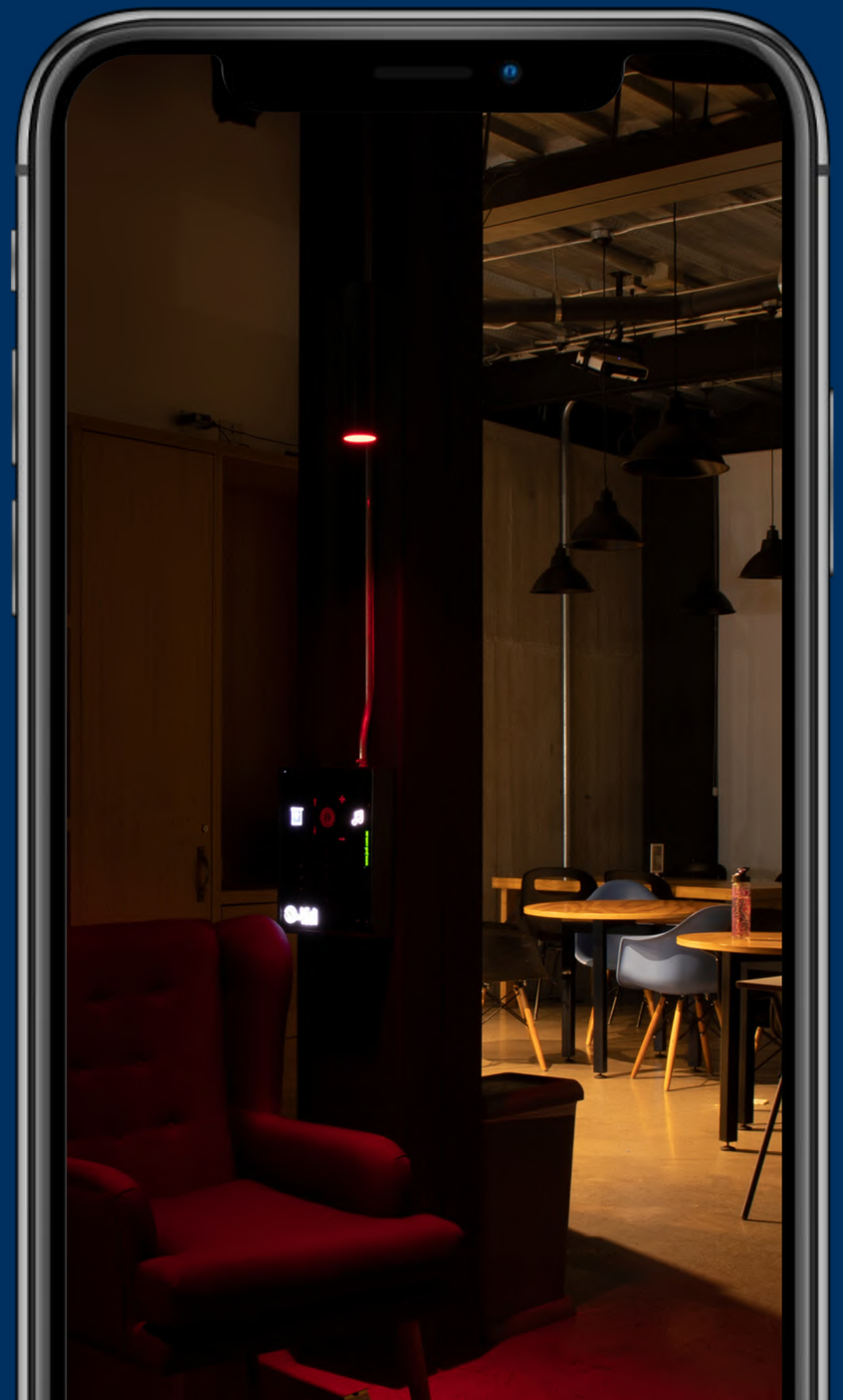
DISEÑO

Todos nuestros productos son fabricados para cumplir todas las expectativas en decoración.

GARANTÍA

Garantía de satisfacción total, con garantía en equipos de hasta 5 años.

Loxone partner para todo el Ecuador | 2020



Misión

Hacer la **vida más fácil**, convertir hogares en Smart home, espacios en ambientes Smart. **Seguro**, **confortable**, **comunicado**, **eficiente** y sobre todo **exclusivo**.

Visión

Diseñar y crear Smart Homes **únicas** y **exclusivas** con la más alta tecnología.

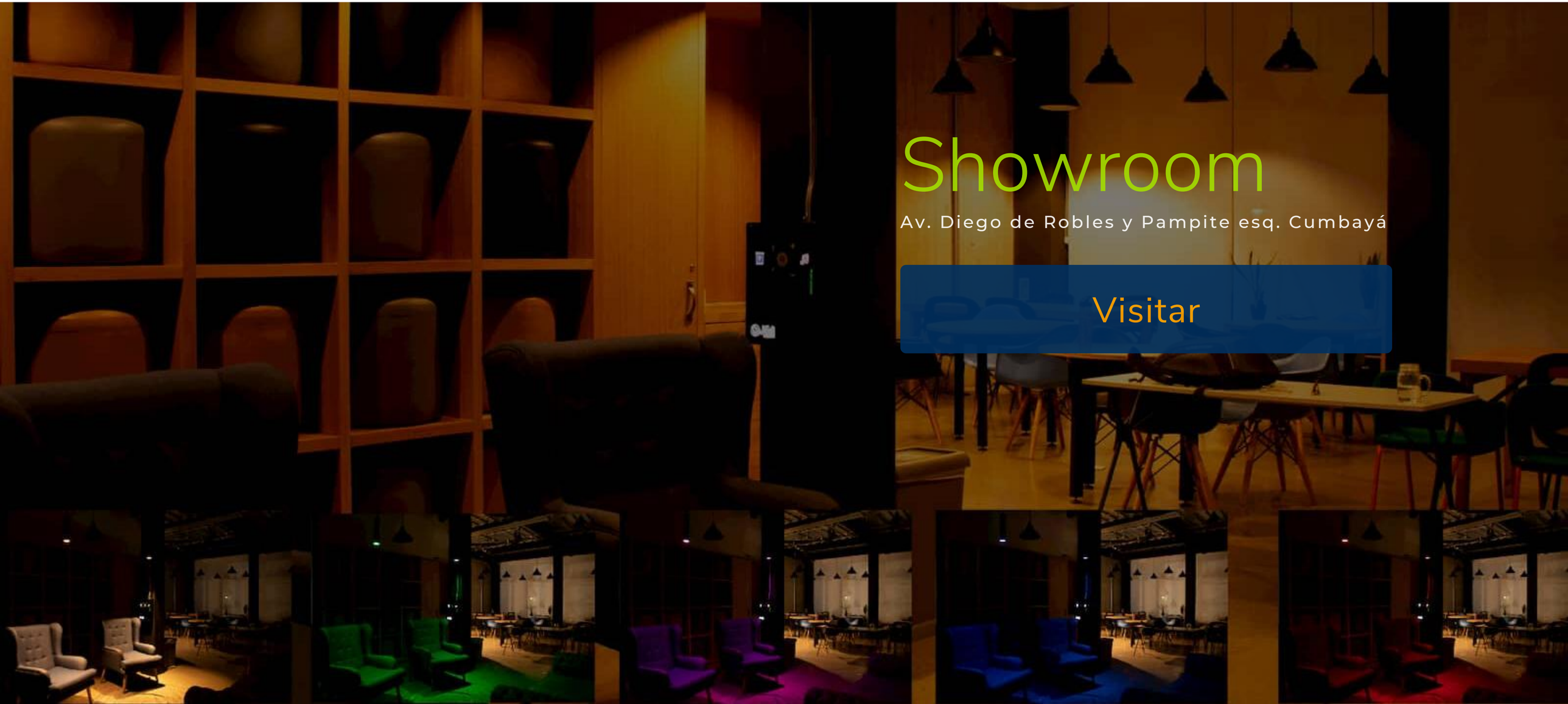
Filosofía

Hacer las cosas **bien** desde el principio, cumpliendo a **tiempo** lo que prometemos con **amabilidad y calidez**. JEDI Smart trabaja y piensa diferente.

"Con tecnología, damos soluciones. Con JEDI, creamos emociones"

Próximo Paso

Conocer una Smart Home



Showroom

Av. Diego de Robles y Pampite esq. Cumbayá

Visitar

JEdi
smart